



WZA.5161.1806.2023.JKB  
rkp 57493-2023  
rkp 10620-2024

Wrocław, dnia 20 marca 2024 roku

**DECYZJA NR 947/2024**  
**Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.12.2023 r. (data wpływu: 28.12.2023 r.), uzupełniono ostatecznie dnia 07.03.2024 r., zgłoszonego przez Pana Roberta Lebiotę z ramienia spółki Sound&Space Sp. z o.o., ul. Biegańskiego 61A, 60-682 Poznań, pełnomocnika Teatru polskiego we Wrocławiu, ul. Zapolskiej 3, 50-032 Wrocław, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, w związku z inwestycją: *przebudowa i nadbudowa budynku Sceny Kameralnej Teatru Polskiego przy ul. Świdnickiej 28 we Wrocławiu, na dz. nr 63/1, 63/2 AM-37, obr. Stare Miasto*; oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

**udzielam pozwolenia**  
**Teatrowi Polskiemu we Wrocławiu**

na prowadzenie badań archeologicznych, na terenie zabytku jakim jest Stare Miasto - zespół urbanistyczny Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1580/212 z dnia 12.05.1967 r. i uznany Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. za Pomnik Historii, na terenie miasta średniowiecznego, w związku z inwestycją: *przebudowa i nadbudowa budynku Sceny Kameralnej Teatru Polskiego przy ul. Świdnickiej 28 we Wrocławiu, na dz. nr 63/1, 63/2 AM-37, obr. Stare Miasto*; zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie prowadzenia badań archeologicznych, opracowanym przez Pana mgr. Radosława Kuźbika, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologicznych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

**Termin ważności pozwolenia: 31.12.2030 r.**

**Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:**

**I. Relikty zabytkowej architektury podlegają ochronie konserwatorskiej. Należy liczyć się z koniecznością zmiany projektu budowlanego i ewentualną ekspozycją odkrytych relikwów architektury.**

**II.**

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osoby spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób, o której mowa w pkt 1.:

- imion, nazwisk i adresu osób, o których mowa w pkt 1
  - dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ww. ustawy
  - oświadczeń osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania tymi badaniami archeologicznymi albo samodzielnego ich wykonywania;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- 5. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odkryciu reliktyw zabytkowej architektury.**
- 6. W przypadku odkrycia reliktyw architektury należy przeprowadzić badania architektoniczne.**
7. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
8. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
9. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **6 miesięcy** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
10. Sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego sprawozdania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 tygodni** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
11. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
12. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2019 r.
13. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia tych badań;
14. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
15. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań.

## UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia badań archeologicznych wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie zabytku jakim jest Stare Miasto - zespół urbanistyczny Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1580/212 z dnia 12.05.1967 r. i uznany Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. za Pomnik Historii, na terenie miasta średniowiecznego. Przedmiotowy obszar oraz stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty archeologiczne stanowią zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Stwierdzona na tym terenie zawartość reliktyw archeologicznych, t.j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie reliktyw dawnego osadnictwa (m. in. warstw kulturowych, reliktyw architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, szczątków



kostnych) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

**Pouczenie:**

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107 d. ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zastępca Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

*Katarzyna Dziura*

Otrzymują:

1. Pan Robert Lebiada - pełnomocnik Inwestora
2. Muzeum Miejskie Wrocławia  
JKB pobrano opłatę skarbową

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi: Starszy Inspektor Wydziału Zabytków Archeologicznych - Joanna Kondratowicz – tel. 71 395 80 19 ( w godz. 09:00-12:00), j.kondratowicz@dwkz.pl



Wrocław, dn. 06.03.2024 r.

mgr Radosław Kuźbik  
kierownik badań archeologicznych  
ul. Przyjaźni 85/4, 53-030 Wrocław  
tel. +48 604 773 015

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU

zał. nr ..... do pisma, postanowienia, decyzji  
947/2024  
nr ..... z dnia 20.03.2024 r.

**PROGRAM BADAŃ ARCHEOLOGICZNO-ARCHITEKTONICZNYCH** prowadzonych  
w ramach projektu pn. Remont, przebudowa i nadbudowa budynku Sceny  
Kameralnej Teatru Polskiego we Wrocławiu przy ul. Świdnickiej 28a, na dz.  
63/2, 63/1, 61/1 i 64 obręb 0001 Stare Miasto, gm. Wrocław

Inwestor: Teatr Polski we Wrocławiu, ul. G. Zapolskiej 3, 50-038 Wrocław

Jednostka badawcza: ISKANDER RADOSŁAW KUŹBIK, ul. Przyjaźni 85/4, 53-030 Wrocław

Zespół badawczy:

mgr Radosław Kuźbik – kierownik badań archeologicznych

dr Radosław Gliński – konsultant merytoryczny z zakresu historii architektury

(afiliacja 1: Uniwersytet Karola w Pradze; 2: Uniwersytet Wrocławski)

## 1. ZAGADNIENIA WSTĘPNE

Badania archeologiczne będą zrealizowane na terenie zespołu historycznego centrum Wrocławia, uznanego za Pomnik Historii rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dn. 8 września 1994 r., wpisanego do wojewódzkiego rejestru zabytków, tożsamesgo z obszarowym stanowiskiem archeologicznym – miasto (sieć osadnicza) z X-XVIII w.

Konieczność podjęcia terenowych prac badawczych została uwarunkowana przesłankami konserwatorskimi, wynikającymi z lokalizacji robót ziemnych na obszarze dotychczas nierozpoznanym pod względem dziedzictwa archeologicznego.

## 1. MIEJSCE BADAŃ

Planowane badania archeologiczne obejmą swoim zasięgiem dz. nr 63/1 i 63/2, tj. budynek Sceny Kameralnej Teatru Polskiego. Prace badawcze będą wykonywane w piwnicach tegoż obiektu.

### 3. RYS HISTORYCZNY MIEJSCA BADAŃ

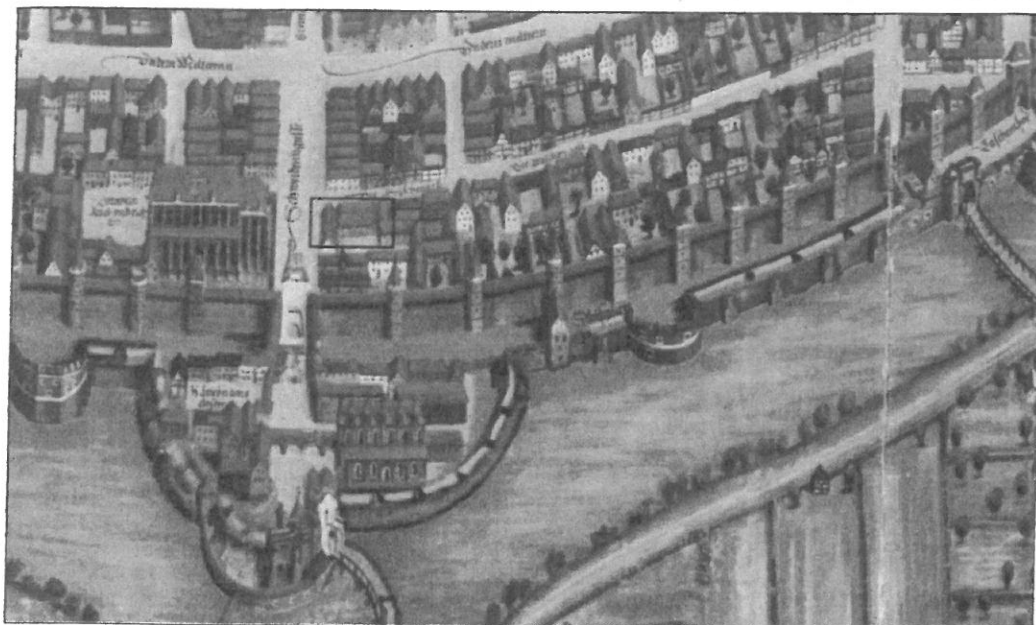
Ulica Świdnicka jest zaliczana do najstarszych dróg Wrocławia. Wychodzi z południowo-wschodniego narożnika Rynku i wiedzie ku południowym rejonom Starego Miasta i dalej Przedmieściu. Pierwotnie miała ona długość ok. 120 m i kończyła się na najstarszym pierścieniu murów miejskich, Bramie Świdnickiej (I) i wąskiej fosie – Czarna Oława, których budowa zakończyła się w 1261 roku. Na podstawie źródeł archeologicznych wiadomo, że w latach 1261-1291 obszar poza murem obronnym, stanowił dla mieszczan wrocławskich zaplecze gospodarcze i żywieniowe. Było to swoiste „miasto zewnętrzne”, które w 2 ćw. XIV wieku zostało otoczone drugim pierścieniem murów. Wydłużając tym samym ul. Świdnicką o kolejne 250 m. Na jej południowym końcu wzniesiono Bramę Świdnicką (II). Należy zatem stwierdzić, iż najprawdopodobniej między 1330 a 1340 rokiem wspomniane powyżej miejsce badań zostało ostatecznie włączone w granice miasta komunalnego. Należy przy tym zaznaczyć, iż do końca późnego średniowiecza nie wszystkie spośród znajdujących się tam działek zabudowano<sup>1</sup>. Uwaga ta jednak w niewielkim stopniu dotyczy terenów położonych wzdłuż głównych arterii komunikacyjnych. Więcej informacji w tym względzie przynosi analiza planu autorstwa Barthela Weinera<sup>2</sup>. Na jej podstawie można wnioskować, że teren w miejscu badań w 1562 roku posiadał w części frontowej budynki mieszkalne (ryc. 1).

#### LATA 1902-1912

Na podstawie źródeł kartograficznych ustalono, iż na początku XX wieku na ww. terenie istniały zabudowania wypełniające część zatylną posesji Mennicza 1 (dawniej *Kleine Groschengass*) oraz sąsiadującej z nią od strony zachodniej Świdnicka 28, 30-31. Budynek frontowy Świdnicka 28 został wzniesiony w 2 ćw. XIX wieku (ryc. 2). Zastąpił on starsze budownictwo, pochodzące być może z poł. XVI wieku

<sup>1</sup> Chorowska M., Goliński M. 2017 Rozwój społeczny i przestrzenny miasta polokacyjnego [w:] Eysymontt R, Goliński M. (red.), t. IV Śląsk, z. 13, cz. 1 Wrocław, Atlas Historyczny Miast Polskich, t. 2, 16-21, Wrocław

<sup>2</sup> Biblioteka Uniwersytetu Wrocławskiego Oddział Zbiorów Kartograficznych, sygn. 6687-III.B.



Ryc. 1. Wrocław. Lokalizacja miejsc badań (czarny prostokąt) na planie Barhela Weinera z 1562 r. (opr. R. Kuźbik; plan domena publiczna)

#### LATA 1912 - 1947

W październiku 1912 roku na posesji Świdnicka 31 (obecnie Świdnicka 28) należącej do firmy *Brauerei Pfeifferhof Carl Scholz* został wzniesiony budynek z salą widowiskową, przeznaczony na kino (*Krammer-Lichtspiele*). Nowy obiekt stanął na miejscu starszej zabudowy (ryc. 2 i 3). W 1928 roku kino zostało sprzedane koncernowi *Schauburg AG für Theater und Lichtspiele*. W 1943 przemianowany na *Theater der Zeit*, wyświetlający kroniki wojenne.

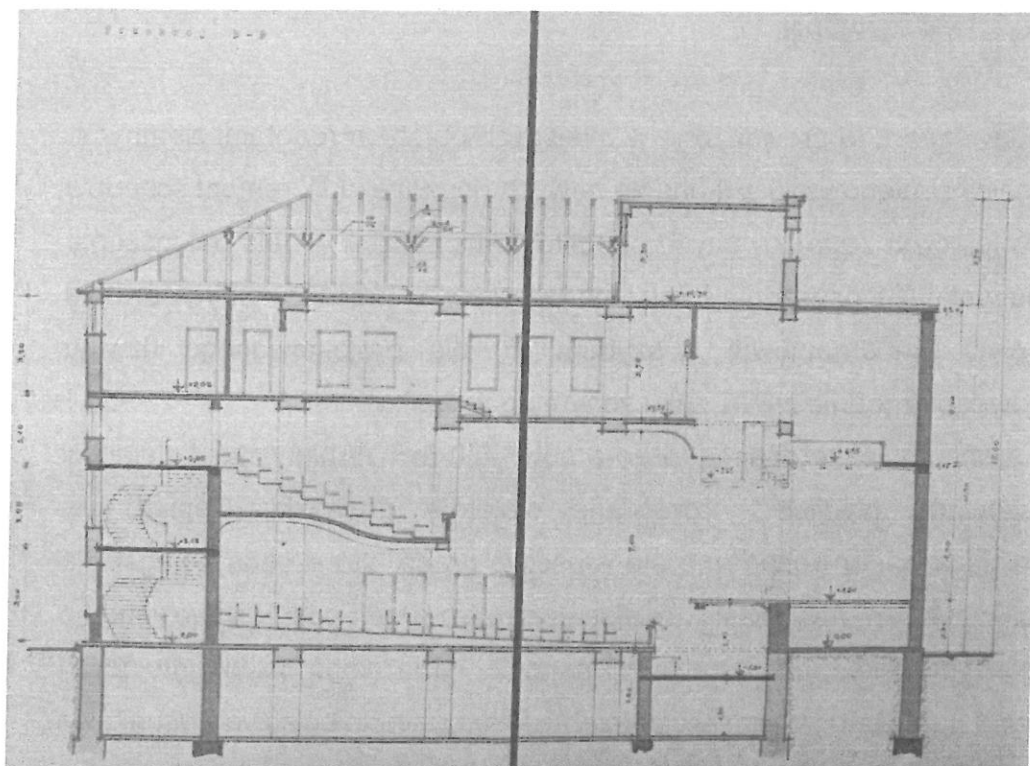
#### LATA 1947 – obecnie

Kino przetrwało okres wojny w stosunkowo dobrym stanie. We wrześniu 1947 roku został przeprowadzony remont uszkodzonego dachu, który uchronił budowlę przez dewastacją. Po wojnie dawne kino zaadaptowano do celów teatralnych.

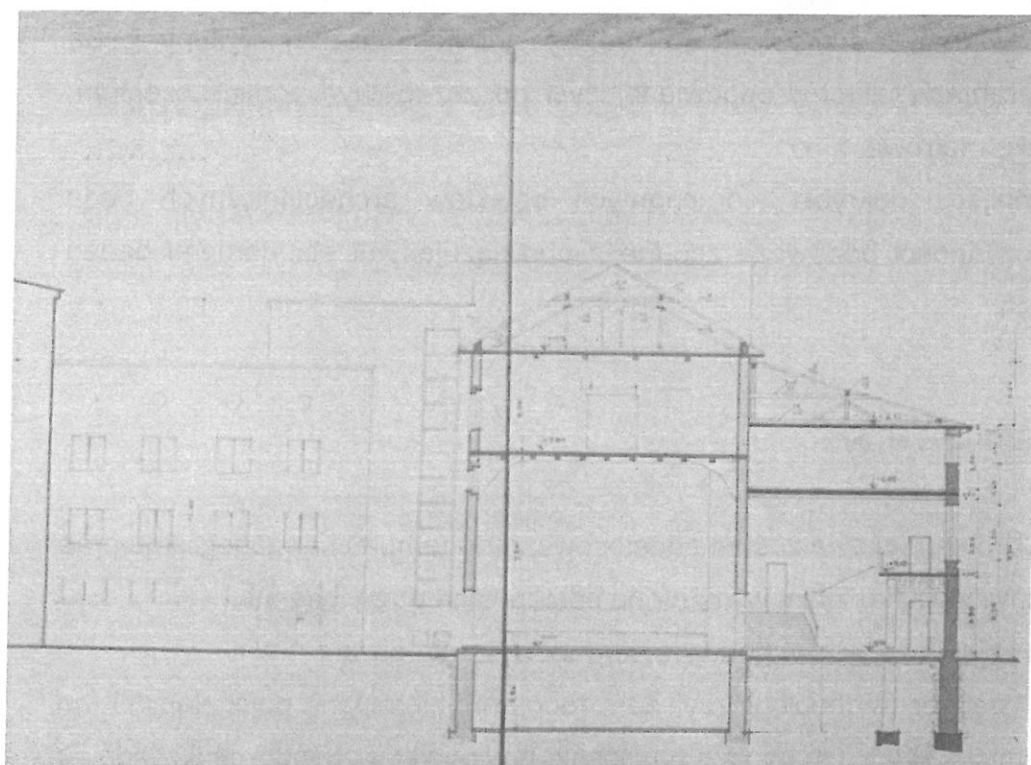


Strona 4 z 8





A



B

Ryc. 4. Wrocław. Przekroje budynku kina zbudowanego w 1912 r. z zaznaczonymi piwnicami i poziomem posadowienia fundamentów – dokumentacja z 1947 r. (archiwum budowlane)

#### 4. CHARAKTERYSTYKA BADAŃ

Prace badawcze będą prowadzone w miejscach objętych robotami ziemnymi. W ramach inwestycji zaplanowano wykonanie nowych posadzek (1), remont schodów (2) adaptację istniejących zagruzowanych obecnie pomieszczeń w celu polepszenia komunikacji w budynku (3), osuszenia ścian i fundamentów (4), a także przygotowanie posadowienia płyty fundamentowej z szybem (5) dla projektowanego dźwigu osobowo-towarowego (zgodnie z PZT załączonym do wniosku).

Badania archeologiczne obejmą teren o pow. 770 m<sup>2</sup>. W pierwszej kolejności zostaną odgruzowane piwnice i rozebrane stuletnie posadzki. Dopiero po oczyszczeniu miejsca badań rozpoczną się właściwe prace, które będą polegać na pogłębieniu piwnic o 1,0 m, natomiast w miejscu przewidzianym pod budowę windy o 2,0 m. Na etapie tym wykonana zostanie co najmniej seria zdjęć dokumentujących zakres ingerencji w podłoże oraz w miarę potrzeby dokumentacja opisowa i rysunkowa – profile geologiczne. W przypadku natrafienia na ruchome i nieruchome obiekty archeologiczne (warstwy archeologiczne, relikty architektoniczne) wykopy będą eksplorowane w ramach sektorów odpowiadających poszczególnym pomieszczeniom, w oparciu o siatkę metrową.

(!) W miejscu odkrycia nieruchomych obiektów archeologicznych będą podejmowane czynności badawcze zgodne z obowiązującymi standardami badań archeologicznych.

#### 5. HARMONOGRAM BADAŃ

Badania archeologiczne zostaną dostosowane do tempa i harmonogramu prac inwestycyjnych. W związku z tym wyróżniono następujące etapy badań:

1. poszukiwanie zabytków podczas odgruzowywania piwnic
2. stały nadzór archeologiczny nad robotami ziemnymi polegającymi na pogłębieniu piwnic o 1,0-1,2 m poniżej posadzek, a w miejscu posadowienia windy o 2,0 m. Urobek będzie usuwana ręcznie oraz o ile będą takie możliwości przy użyciu sprzętu mechanicznego. W trakcie wykonywania tych robót nawarstwienia będą sprawdzane pod kątem obecności w nim zabytków ruchomych, które będą metodycznie dokumentowane. Wykopy będą prowadzone w obrębie istniejących

pomieszczeń. W dalszej kolejności zostaną wykonane kompleksowe oględziny dna wykopu i profili, celem lokalizacji obiektów archeologicznych in situ

## 6. INFORMACJE DODATKOWE

Czynności dokumentacyjne będą prowadzone w oparciu o plan warstwowy pozyskany z zasobów Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Pomiary geodezyjne zostaną wykonane w układzie współrzędnych geograficznych ETRP2000-PL/SC92 (PUWG 1992). Lokalizacja poszczególnych punktów w załączniku do wniosku

### LOKALIZACJA WYKOPU (WSPÓŁRZĘDNE GEOGRAFICZNE: ETRF2000-PL/CS92)

Pkt. 1 – x: 361752.907, y: 362306.484  
Pkt. 2 – x: 361760.844, y: 362305.327  
Pkt. 3 – x: 361759.397, y: 362314.050  
Pkt. 4 – x: 361740.572, y: 362310.203  
Pkt. 5 – x: 361744.582, y: 362296.391  
Pkt. 6 – x: 361739.209, y: 362294.950  
Pkt. 7 – x: 361741.699, y: 362285.882  
Pkt. 8 – x: 361737.873, y: 362284.860  
Pkt. 9 – x: 361740.257, y: 362276.395  
Pkt. 10 – x: 361744.110, y: 362277.417  
Pkt. 11 – x: 361745.551, y: 362272.149  
Pkt. 12 – x: 361748.696, y: 362273.198  
Pkt. 13 – x: 361749.980, y: 362268.873  
Pkt. 14 – x: 361773.934, y: 362275.818  
Pkt. 15 – x: 361768.221, y: 362296.260  
Pkt. 16 – x: 361756.126, y: 362293.286

Teren badań zostanie zabezpieczony przez inwestora zgodnie z zasadami BHP i statyką gruntu. Z uwagi na głębokość wykopów możliwe, że zajdzie konieczność prowadzenia eksploracji z pozostawieniem schodków.

## 7. DOT. RATOWNICZYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Ratownicze badania wykopaliskowe będą prowadzone metodycznie zgodnie z wytycznymi Generalnego Konserwatora Zabytków RP, zawartymi w dokumencie pt. „Standardy prowadzenia badań archeologicznych, Cz. 2 – badania inwazyjne lądowe”, opublikowanym w „Kurierze Konserwatorskim nr 18/2020”.

## 8. INFORMACJE NA TEMAT SPODZIEWANYCH ODKRYĆ



Planowana inwestycja położona jest na terenie występowania intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i czasów nowożytnych, na obszarze stanowiska archeologicznego – historyczne centrum miasta Wrocław, wpisanego do wojewódzkiej ewidencji zabytków. W związku z tym zachodzi duże prawdopodobieństwo odkrycia w warstwach nasypowych, kulturowych i naturalnych zabytków ruchomych (np. fragmentów naczyń, przedmiotów metalowych, wyrobów z kości i poroża itd.). Ponadto w warstwie calcowej mogły zachować się in situ obiekty nieruchome – relikty dawnego osadnictwa (np. jamy, paleniska, doły poślupowe, budynki ziemne, studnie, piece metalurgiczne, groby szkieletowe i popielnicowe itd.). W przypadku odkrycia konstrukcji wzniesionych z kamienia, cegły, czy też drewna będą one eksplorowane zgodnie z metodyką badań wykopaliskowych.

---

Zabezpieczone podczas wykopalisk zabytki ruchome zostaną poddane odpowiedniej konserwacji i dokumentacji w zależności od ich typu, a następnie przekazane do Muzeum Miejskiego Wrocławia, ul. Sukiennice 14/15, 50-107 Wrocław). Po zakończeniu badań zostanie sporządzone w formie pisemnej sprawozdanie z badań.

---

Po zakończeniu prac terenowych zostanie wykonana:

- w przypadku odkrycia artefaktów przeprowadzona zostanie konserwacja zabytków
  - analiza kulturowo-chronologiczna zabytków ruchomych i nieruchomych
  - w razie konieczności zasięgnięcie konsultacji naukowych
  - sporządzenie sprawozdania
  - prezentacja wyników badań na konferencji naukowej lub w periodyku naukowym
- 

PROGRAM BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

AUTORSTWA

*R. Kuzbik*



# WROCLAW

## Obwód 0001 Stare Miasto

Nr sekcji: 6J48J2.08.2J

ul. Mennicza, Świdnicka dz. 63/1, 63/2 AM-37

Skala 1:500

ZGKIKM.TM.6640.5359.2023

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

1. Mapa wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation
2. Układ współrzędnych "PL-ETRF-2000/6"
3. Poziom odniesienia: "PL-EVRF-2007-NH"
4. Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach inwestycji - nie badano służebności gruntowej

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

PRO-MAP Geodezja, Geoinformatyka, GIS  
mgr inż. Piotr Trembecki  
ul. Spółdzielcza 13/4, 56-300 Milicz  
NIP 916-131-08-39 Regon 021265564

mgr inż. Piotr Trembecki  
uprawnienia zawodowe  
nr 22419 w dziedzinie geodezji  
i kartografii wydane przez GKG

WROCLAW 06J2.2023

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
we WROCLAWIU

zał. nr 2 do pisma, postanowienia, decyzji  
nr 9/2024 z dnia 20.03.2024r.

#### LEGENDA:

- linie rozgraniczające wg MPZP
- obowiązująca ciągła linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy

1UX-M/5, 1UX-M/6  
4KD-D, 8KDD  
11KDP, 12 KDP  
10KD-P/T  
3KD-L, 3KDL

Tereny zabudowy usług centrów i zabudowy mieszkaniowej

Ulice dojazdowe

Tereny ciągów pieszo-jezdnich

Ciągi piesze z tramwajem

Ulice lokalne

Odcinek usytuowania przejścia i przejazdu bramowego

#### KLAUZULA PRZYJĘCIA

Id pracy ZGKIKM.TM.6640.5359.2023  
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej do którego wpłynęło zgłoszenie  
Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu Al. Kromera 44,  
51-163 Wrocław  
Wykonawca prac PRO-MAP Geodezja, Geoinformatyka, GIS mgr inż.  
Piotr Trembecki ul. Spółdzielcza 13/4 56-300 Milicz NIP 916-131-08-39 Regon  
021265564  
Imię i Nazwisko kierownika prac Piotr Trembecki  
Nr uprawnień kierownika prac 22419  
Nr protokołu potwierdzającego pozytywny wynik weryfikacji  
ZGKIKM.TM.6640.5359.2023\_1\_p1  
Data sporządzenia pozytywnego protokołu weryfikacji 07.12.2023  
Oświadczenie kierownika prac: „oświadczam, że w/w praca uzyskała pozytywny  
wynik weryfikacji” Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za  
złożenie fałszywego oświadczenia



Signed by /  
Podpisano przez:  
Piotr Filip  
Trembecki  
Date / Data:  
2023-12-18 14:03

#### LOKALIZACJA WYKOPU

(WSPÓŁRZĘDNE GEOGRAFICZNE: ETRF2000-PL/CS92)

- Pkt. 1 - y: 362306.484, x: 361752.907  
Pkt. 2 - y: 362305.327, x: 361760.844  
Pkt. 4 - y: 362314.050, x: 361759.397  
Pkt. 4 - y: 362310.203, x: 361740.572  
Pkt. 5 - y: 362296.391, x: 361744.582  
Pkt. 6 - y: 362294.950, x: 361739.209  
Pkt. 7 - y: 362285.882, x: 361741.699  
Pkt. 8 - y: 362284.860, x: 361737.873  
Pkt. 9 - y: 362276.395, x: 361740.257  
Pkt. 10 - y: 362277.417, x: 361744.110  
Pkt. 11 - y: 362272.149, x: 361745.551  
Pkt. 12 - y: 362273.198, x: 361748.696  
Pkt. 13 - y: 362268.873, x: 361749.980  
Pkt. 14 - y: 362275.818, x: 361773.934  
Pkt. 15 - y: 362296.260, x: 361768.221  
Pkt. 16 - y: 362293.286, x: 361756.126

1-18

ZAKRES PRAC ZIEMNYCH



ISTNIEJĄCY BUDYNEK TEATRU



ZAKRES PRAC ZIEMNYCH: WYKONIE PODSZYBIA NA GŁĘBOKOŚĆ 200 CM PONIŻEJ POZIOMU POSADZKI



ZAKRES PRAC ZIEMNYCH: WYMIANA POSADZKI NA GŁĘBOKOŚĆ 100 CM PONIŻEJ POZIOMU POSADZKI

PLAN Z NANIESIONYM MIEJSCEM PLANOWANYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH